



TERRAZAS DEL
Lubricán



















ESCALA GRAFICA



EL MOBILIARIO ES A EFECTOS INFORMATIVOS/ORIENTATIVOS

ESTOS PLANOS SON INFORMATIVOS Y PROVISIONALES,
PODRAN SUFRIR PEQUEÑAS VARIACIONES POR RAZONES
TECNICAS DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS.

EDIFICIO LUBRICAN 1

ENERIMAR S.L.

SANLUCAR DE BARRAMEDA

| PLANTA BAJA | UTIL | CONSTRUIDA | | PATIOS TERRAZAS |
|-----------------------------|----------|------------|-------------|-----------------|
| | | ESTRICTA | REPERCUSION | |
| VIVIENDA B G | 73.06 M2 | 82.55 M2 | 90.79 M2 | 25.13 M2 |
| SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA | | | | 113.92 M2 |



EDIFICIO "LUBRICAN 1"

PLANTA BAJA: VIVIENDA G

Características de la vivienda:

| | |
|---|--------------|
| Superficie construida con repercusión zonas comunes | 90,79 |
| Superficie útil | 73,06 |
| Superficie de patios/terrazas | 25,13 |
| - Dormitorios | 3 |
| - Baños | 2 |

EUROS

| | |
|---------------------|---------------------|
| PRECIO VENTA | 229.053,73 € |
| 10% I.V.A. | 22.905,37 € |

TOTAL PRECIO VENTA **251.959,10**

| FORMA DE PAGO | 1ª RESIDENCIA | 2ª RESIDENCIA |
|---|----------------------|----------------------|
| ENTRADA a la firma de la compraventa | 25.195,91 € | 37.793,87 € |
| APLAZADO 16 mensualidades (durante la obra) | 1.574,74 € | 2.362,12 € |
| <u>TOTAL ENTRADA</u> | 50.391,82 € | 75.587,73 € |
| RESTO a la entrega de llaves | 201.567,28 € | 176.371,37 € |

*Plaza de garaje incluida en el precio de venta